



REZYDENCJA PARK

News Release

7.09.2011 r., Warszawa

Mielno Holding - Firmus Group rozbudowuje kompleks Rezydencja Park

Rezydencja Park w Mielnie – rusza budowa II etapu i przedsprzedaż apartamentów

Za kilka tygodni w Mielnie ruszy budowa II etapu inwestycji Rezydencja Park. Już teraz, inwestor Mielno Holding – Firmus Group rozpoczął przedsprzedaż apartamentów w tym kameralnym kompleksie. Projekt powstaje przy jednym z głównych deptaków Mielna, które dzięki nowoczesnym inwestycjom zmienia oblicze z miejscowości wakacyjnej, na całoroczny kurort.

Na początku jesieni rozpocznie się budowa drugiego budynku w kompleksie Rezydencja Park, realizowanej przy ul. Orła Białego, to jeden z głównych deptaków prowadzących do morza. Pierwszy etap, czyli kameralny budynek z 12 apartamentami w pełni wykończonymi i wyposażonymi, został właśnie oddany do użytku. Kolejny budynek będzie identyczny – dwanaście komfortowych apartamentów na czterech kondygnacjach. Deweloper zakończy jego budowę w ciągu niespełna roku. Latem 2012 r. właściciele będą mogli już w swoich apartamentach z II etapu Rezydencji Park spędzić wakacje.



Fot. Mielno Holding-Firmus Group

Rezydencja Park położona zaledwie 200 metrów od morza powiększy się o kolejny budynek

Z końcem sierpnia rozpoczęła się też przedsprzedaż. Jak informuje inwestor pierwsi klienci mają szansę nabyć w pełni wyposażone apartamenty już za 8.000 zł za m².

– Cena jest atrakcyjna, gdyż sprzedaż dopiero rusza. Poza doskonałą lokalizacją bardzo blisko plaży, warto pamiętać, że cena obejmuje też pełne wyposażenie, włącznie z wysokiej



REZYDENCJA PARK

News Release

jakości sprzętem do kuchni – podkreśla Cezary Kulesza, kierownik działu marketingu i sprzedaży Mielno Holding - Firmus Group. - Pierwszy etap inwestycji jest już zrealizowany, więc wszyscy chętni mogą już teraz zobaczyć jakość i poziom wykończenia – dodaje. Inwestor zauważa, też, że Rezydencja Park cieszy się dużym powodzeniem. Pierwszy etap, choć dopiero oddany do użytku jest już w całości sprzedany.



Fot. Mielno Holding-Firmus Group

Rezydencja Park II nawiązuje do lokalnej mieleńskiej architektury

Komfort i wygoda

Rezydencja Park II została zaprojektowana jako obiekt gotowy do zamieszkania. Mieszkania i apartamenty o metrażach od 39 do 53 m² będą wykończone wysokiej jakości materiałami: naturalne, drewniane podłogi, drzwi wewnętrzne w drewnianej okleinie oraz płytki ceramiczne na ścianach i podłodze. W umeblowanej kuchni znajdzie się całość wyposażenia: nowoczesna płyta ceramiczna, okap, zmywarka i lodówka, a w łazience pełna armatura. Apartamenty – w zależności od wielkości – będą miały jedną lub dwie sypialnie. Istotne jest to

zarówno dla tych, którzy mieszkania w Rezydencji Park traktują, jako domy wakacyjne, jak i dla klientów, planujących zamieszkać tu na stałe. Każdy budynek wyposażony jest w nowoczesną windę. Na dole znajduje się parking z miejscem parkingowym przypisanym do każdego apartamentu. Dla tych, którzy chcieliby zainwestować w apartament pod kątem najmu, inwestor oferuje opcję profesjonalnego zarządzania wynajmem.

W otoczeniu natury

Rezydencja zlokalizowana jest w sosnowym parku. Z dużych, 14 metrowych balkonów i tarasów wychodzących na południe można z wyższych pięter podziwiać jezioro Jamno. Na parterze mieszkańcy mają do dyspozycji słoneczne ogródki, a niedaleko – w odległości 200 metrów – zaczyna się mieleńska plaża. Budynek został zaprojektowany tak, aby podkreślić nadmorski charakter i klimat miejsca. Zastosowano materiały naturalne – kamień i drewno, a bryłą budynek nawiązuje do tradycyjnych w tych okolicach domów szachulcowych. Nadaje to całej inwestycji lekkość, wpisuje ją w otaczający krajobraz i jest udanym połączeniem tradycji ze współczesną sztuką projektową.

Mielno – kierunek dobry nie tylko na wakacje

Mielno położone jest w wyjątkowej lokalizacji, pomiędzy morzem i jeziorem Jamno. Plaże są tu czyste, szerokie i pokryte drobnym piaskiem. W okolicy znajdują się piękne lasy



REZYDENCJA PARK

News Release

z dobrze utrzymanymi ścieżkami pieszymi sprzyjającymi długim spacerom i rekreacji. Wiedzie tędy także międzynarodowy szlak rowerowy Bike the Baltic. W mieście do udanego wypoczynku zachęca duża ilość pensjonatów, przyjemnych restauracyjek i kafejek. Własny całoroczny apartament nad morzem to coraz popularniejsza alternatywa dla podmiejskiej działki. Wśród nabywców mieszkań w Rezydencji Parki i pobliskim apartamentowcu Dune tego samego dewelopera, są osoby zarówno z pobliskiego Koszalina, jak i z odleglejszego Poznania, Bydgoszczy, Torunia czy Warszawy. Podróż nad morze z tych miejscowości zabiera od 2 do 5 godzin. To niedużo, jak za możliwość relaksu nad morzem zawsze, kiedy mamy na to ochotę.

Więcej szczegółów o inwestycjach dewelopera Mielno Holding - Firmus Group można znaleźć na stronie internetowej www.firmusgroup.pl

Informacje o inwestorze:

Mielno Holding - Firmus Group jest grupą spółek z kapitałem norweskim działających w sektorze dewelopersko-inwestycyjnym na rynkach polskim, norweskim i francuskim. W ostatnich latach grupa kupiła i przystosowała na potrzeby budownictwa mieszkaniowego i usługowego ponad 400 000 m² gruntu graniczącego z plażą. Posiadane przez Mielno Holding - Firmus Group nieruchomości to jedne z największych prywatnych własności zlokalizowanych przy samej plaży wzdłuż całej linii polskiego wybrzeża.

Inwestor zrealizował wiele projektów nieruchomości wakacyjnych w Norwegii i Francji. W Polsce Mielno Holding - Firmus Group oddał do użytku prestiżowy projekt apartamentowy Mielno Tarasy. Obecnie w Mielnie prowadzi budowę pierwszego etapu Rezydencji Park, czterokondygnacyjnego budynku zlokalizowanego zaledwie 200 m od morza, w którym znajdzie się 12 apartamentów. Spółka rozpoczęła także budowę luksusowego apartamentowca Dune, położonego przy samej plaży i promenadzie nadmorskiej.

W planach inwestora znajduje się także ogromny projekt Beach City – największy plan inwestycyjny na polskim wybrzeżu, w ramach którego na 36 ha nieruchomości z 2,5 km dostępem do plaży znajdują się m.in.: apartamentowce, hotele, lokale handlowe i usługowe, restauracje i port jachtowy. Drugi rozległy kompleks planowany jest przez inwestora na terenach położonych przy południowej części jeziora Jamno w Mielnie. W sąsiedniej gminie Będzino firma wybuduje także pole golfowe uzupełnione przez Resort Hotel oraz rezydencje.

Kontakt prasowy:

Marlena Kosiura, PR Manager

GlobalBrand Institute |

ul. Sarmacka 19/172; 02-972 Warszawa

www.globalbrand.pl

T: +48 (22) 428 27 82 **M:** +48 605 66 77 18 **E:** marlena.kosiura@globalbrand.pl