

10 NAJCIEKAWSZYCH NIERUCHOMOŚCI WAKACYJNYCH

Inwestycja: *Apartamenty nad Zatoką*

Inwestor: *Bauhaus Investment*

lokalizacja: *Puck*

Apartamenty nad Zatoką to kameralna inwestycja o nowoczesnej architekturze. Duża ilość przeszkleń oraz drewniana elewacja doskonale wpisują się w klimat nadmorskiej okolicy. Inwestycja posiada 3 kondygnacje nadziemne z poddaszem użytkowym oraz 1 kondygnację podziemną. Apartament ma 40 mieszkań o szerokiej gamie metraży od 26

m² do 72 m² z okazałymi balkonami lub tarasami. Do apartamentów na parterze przynależą ogródki do wyłącznej dyspozycji właściciela. Na drugim, najwyższym piętrze znajdują się apartamenty z antresolami. Dla wygody mieszkańców obiekt posiada podziemną halę garażową, z której na wyższe piętra można dostać się za pomocą windy.



Inwestycja: *Apartamenty Pod Skótcznią*

Inwestor: *Primo Nieruchomości*

Lokalizacja: *Zakopane*

W skład budynku wchodzi 19 luksusowych apartamentów, zlokalizowanych w ścisłym centrum Zakopanego. Znajdują się w niej mieszkania o zróżnicowanym metrażu, układzie i liczbie pokoi. Obiekt posiada łącznie 5 kondygnacji. Pod budynkiem, na kondygnacji -1 mieści się hala garażowa z 17 stanowiskami postojowymi. Na szesnastym 2 dodatkowe miejsca parkingowe. Na kaidze piętro prowadzi winda z poziomu garażu. Budynek wykonano z najlepszych materiałów – połączenie kamienia, metalu i szkła. Mieszkania są bardzo dobrze doświetlone dzięki zastosowaniu dużych okien i przeszklonych drzwi balkonowych i tarasowych.

Do mieszkań na parterze przynależą duże tarasy wraz z prywatnymi ogródkami do 150 m². Apartamenty wyposażone są w indywidualne kurniki, tak by w każdym z nich była możliwość zamontowania kominika. W budynku przewidziano małą recepcję, która będzie zlokalizowana w okolicy windy. Nowością na rynku jest całoroczne spa na szesnastym budynku – duża (4x6m), wygodna wanna z jacuzzi ze stali nierdzewnej z systemem masażu podłączona do źródła geotermalnego o stałej temperaturze 38°C oraz system saun. Jacuzzi zasilane automatycznie, sterowane na pilota, możliwość użytkowania cały rok.

Inwestycja: *Apartamenty w Międzywodziu*
Inwestor: *Centrum Inwestycji Sun & Snow*
Lokalizacja: *Międzywodzie*



Kameralny zespół 27 domów w zabudowie jednorodzinnej wolno stojącej to osiedle zamknięte chronione, które wyróżnia się prostą linią zabudowy i przemysłową architekturą. W ramach inwestycji zostały wykonane: ogrodzenie zewnętrzne wraz z furtką i bramą wjazdową, ogrodzenia wewnętrzne frontowe oraz pomiędzy sąsiadami, nawietlenie osiedla, pieszo-jedlnia ze stozobruku, miejsca postojowe,

urządzony plac zabaw oraz nasadzenia buków i grabów. W ramach realizowanej inwestycji firma oferuje sprzedaż nieruchomości w standardzie wykończenia tzn.: deweloperkim lub pod klucz. Starannie dobrane, wysokiej jakości elementy wykończeniowe zarówno we wnętrzach domów, jak i w ramach zagospodarowania terenu niewątpliwie podnoszą komfort oraz bezpieczeństwo mieszkańców osiedla.



Inwestycja:
Apartamenty Żeglarskie Węgoria
Inwestor: *WANS A*
Lokalizacja: *Węgorzewo*

To kameralny budynek apartamentowy zlokalizowany obok Portu Jachtowego w samym centrum Węgorzewa. To urokliwe miasteczko zwane Brana Masur stanowi idealny punkt startowy żeglarskich wędrowek po Salaku Wielkich Jezior, sprzyjając również uprawianiu jeździectwa, wędkarstwa czy łowiectwa. W okolicy znajdują się liczne rezerwy przyrody i zabytki. Z okien apartamentów podziwiać można zamek krzyżacki z XIV wieku oraz

malowniczy skansen. Dzięki malowniczo położonym jeziorom, wybitnym walorom przyrodniczym Węgorzewo jest oazą wytchnienia i relaksu. Na terenie ogrodzonej posesji znajduje się zielony dziedzińec, recepcja z całodobową ochroną i monitoringiem, miejsca parkingowe oraz pomieszczenie na rowery. Na poziomie parteru znajduje się restauracja wraz z zewnętrznym ogródkiem, skład podziwiać można malowniczy port.



Inwestycja: *Marina House*

Inwestor: *Rutkowski Development Sp. J.*

Lokalizacja: *Giżycko*

Apartamenty Marina House to projekt wykonania połączony z ekskluzywną lokalizacją. 5-piętrowy apartamentowiec powstał w symbiozie z okolicą, a jednocześnie wykorzystuje najbardziej nowoczesne roz-

wiązania. 64 apartamenty o powierzchni od 36 do 93 m dają szerokie perspektywy do tworzenia przestrzeni idealnej dla singli, par i rodzin. Jako miejsce do codziennego życia, jak również wakacyjny apartament.



Inwestycja: *Porta Mare APARTAMENTY PRZY PŁAŻY*

Inwestor: *Budnex*

Lokalizacja: *Dziwnówek*

Najnowszą inwestycją firmy Budnex w Kompleksie Wypoczynkowo-Rekreacyjno-Rehabilitacyjnym Porta Mare jest Budynek Zachodni. Apartamentowiec, którego budowa rozpoczęła się w 2015 roku, zlokalizowano w zachodniej części działki, i będzie on stanowić wizytówkę całego zabudowania. Lokali-

zacja przy samym zejściu na plażę, przy jednym z dwóch głównych zejść nad morze w Dziwnówku, jest niewątpliwym atutem budynku. Obiekt powstaje tuż przy wydmach, w pierwszej linii zabudowy, w związku z czym przyzwoici właściciele mają gwarancję niezmiennego widoku na morze. Trzykondygnacyjny

budynek będzie zawierał 24 apartamenty, które srokalizowano na I i II piętrze budynku. Zaprojektowano je jako 1- i 3-pokojowe. Każdy będzie posiadał balkon. Na parterze przewidziano miejsce na lokale użytkowe, a w podziemiu budynku znajdują się będzie hala garażowa z miejscami postojowymi.



Inwestycja: *Rezydencja Park Rodzinna*
 Inwestor: *Firmus Group*
 Lokalizacja: *Mielno*

Inwestycja znajduje się w najbardziej zielonej części Mielna, w słynnym parku pomiędzy ulicą Orła Białego i Kopernika. To samo serce letniego kurortu, a jednocześnie enklawa spokoju i harmonii, gdzie historia sportyka się z teraźniejszością, a przynada współgra z nowoczesną architekturą. Sosnowy park otaczający inwestycję ciągnie się prawie do samej miedzynickiej promenady i przecho-
 dowa w dużej, nadmorskiej wydmy ponosił typową tylko dla wybrzeża rodzinność. Okolice inwestycji gwarantują nie tylko kontakt z naturą. Utrudzone przez lokalny samorząd Mielna ścieżki zwinne, trasy do joggingu czy Nordic Walking zapraszają do aktywnego wypoczynku całej rodziny. Przyszli właściciele apartamentów docę-

nią z pewnością bliskość restauracji i kawiarni oraz atrakcje szosowego klubu plażowego, który znajduje się przy najbliższym zejściu na plażę. Wśród dostępnych w sprzedaży apartamentów przeważają propozycje dwupokojowe o powierzchni od 36 do 44 m². W budynku zaprojektowano także apartamenty jednopokojowe tzw. studia o powierzchni niespełna 30 m.kw. oraz jeden apartament o powierzchni ponad 71 m². Apartamenty posiadają przestronne tarasy. W przynajmniej hali garażowej zlokalizowane zostały indywidualne miejsca postojowe oraz komórki lokatorskie. Budynek wyposażony został w nowoczesną windę oraz lobby dla mieszkańców. Na terenie inwestycji umiejscowiono bezpieczny plac zabaw dla najmłodszych.



Inwestycja: *Rezydencja Rędlowo*
 Inwestor: *J.W. Construction*
 lokalizacja: *Gdynia Rędlowo*

Apartamenty przeznaczone dla tych, którzy szukają ciszy i spokoju, a jednocześnie lubią mieć wszystko w zasięgu ręki. Dla tych, którzy odpoczywają tylko w otoczeniu przyrody i nie chcą tracić czasu na długie dojazdy do centrum miasta. Dla tych, którzy wolą kameralną atmosferę, ale li-

czą na bezpieczeństwo i komfort, jakie zapewnić może tylko zespół apartamentowy.

Rezydencja Rędlowo to kompleks pięciu komfortowych trzykondygnacyjnych budynków. Tworzy on eleganckie, nowoczesne i zarazem minimalistyczne. Wnętrzyzn dziedziniec ukazuje panoramę miasta. Na tę lokalizację z pewnością powinni zwrócić uwagę wszyscy, którzy poszukują nowego mieszkania w Gdyni. Inwestycja ta, to przestronne i doskonale doświetlone lokale o ustawnym rozkładzie pomieszczeń. Obszerne balkony oraz tarasy stanowią miejsce idealne do wypoczynku na świeżym powietrzu. Dzięki monitoringowi budynek jest bezpieczny i na bieżąco monitorowany. Do dyspozycji właścicieli są również komfortowe parkingi podziemne oraz plac zabaw dla dzieci.



Inwestycja: *Zakopiańskie Tarasy*

Inwestor: *Imper*

Lokalizacja: *Zakopane*

To wyjątkowe miejsce, z którego rozpościera się jeden z najpiękniejszych w Polsce widoków na majestatyczne szczyty Tatr. Budynek położone są w historycznej części miasta, 5 minut spacerem do słynnego deptaku – Krupówki, który oferuje szeroki wybór sklepów, restauracji i kawiarni. Podobna odległość dzieli apartamentowiec od nowoczesnej trasy narciarskiej „Polana Szymoszkowa”. Zakopane, nazywane zimową stolicą Polski, oferuje liczne atrakcje turystyczne, które sprawiają, że nie można się tu

nudzić, a bliskość gór przynosi ze sobą dodatkowe możliwości. Znajdą tu dla siebie wyciecznicy, zarówno aktywni osoby uprawiające sporty zimowe i letnie, rodziny z dziećmi, jak i goście poszukujący prawdziwego relaksu i wypoczynku. Obiekt nawiązuje do typowej architektury regionalnej Podhala. Drewniane balustrady, ozdobne elementy architektoniczne, elewacje częściowo wykończone kamieniem naturalnym – to wynik inspiracji stylem zakopiańskim wykreowanym przez Stanisława Witekiewicza.



Inwestycja: *Zielona Apartamenty*

Inwestor: *Zielona Apartamenty*

Lokalizacja: *Krynica Zdrój*

W 75-piętrowym budynku wielorodzinnym położonym na ulicy Zielonej w Krynicy Zdrój znajdują się apartamenty o powierzchni od 35m² do 60m² (istnieje możliwość łączenia oraz powiększenia powierzchni apartamentów). Każdy z nich posiada balkon, natomiast w przypadku apartamentów istniejących na parterze dodatkową korzyścią jest własny ogródek. Wyjątkowe położenie budynku sprawia, że każdy apartament jest bardzo nasłonecz-

niasty. Inwestycja zlokalizowana jest w cichym i spokojnym miejscu otoczonym zielenią, a jednocześnie jedynie 350 m dzieli ją od centrum miasta. W niewielkiej odległości od budynku znajdują się: wyciąg narciarski, lodowisko, korty tenisowe, szlak turystyczny, deptak i pijalnia wody. Architektem inwestycji stanowi głównie połączenie elementów drewnianych i szklanych, dzięki czemu zyskuje ona nowoczesny styl, a zarazem idealnie wpisuje się w otoczenie.

