

Apartamenty w Mielnie

MATERIAŁY PRASOWE



Kompleks Rezydencja Park II powstaje w Mielnie. Inwestycja, która zostanie oddana do użytku pod koniec października, położona jest 200 m od morza i 50 m od jeziora Jamno.

Deweloper zadowolony jest z tempa sprzedaży. Pierwszy etap Rezydencji Park sprzedał się jeszcze przed zakoń-

zeniem budowy. Drugi już w ponad 60 procentach. Ceny zaczynają się od 7,5 tys. zł za m kw.

Deweloper Mielno Holding - Firmus Group zdecydował też o rozpoczęciu budowy kolejnego etapu tej inwestycji. ● **UMA**

Więcej o tym na **S. 2**

Zainwestuj w drugi dom nad morzem

Pod koniec października Mielno Holding - Firmus Group odda do użytku drugi etap inwestycji Rezydencja Park w Mielnie. Ceny rozpoczynają się od 7,5 tys. zł za m kw.

oprac. **Anna Umiecka**

Kompleks Rezydencja Park powstaje w Mielnie przy ul. Orła Białego, 200 m od morza i 50 m od jeziora Jamno. Deweloper zapewnia, że inwestycja zostanie oddana do użytku pod koniec października.

- Rezydencja Park II lada moment będzie gotowa. Prace są już właściwie na finiszu. Jesteśmy zadowoleni, że udaje nam się zamknąć inwestycję w terminie, odczuwamy bowiem duże zainteresowanie tymi kameralnymi apartamentami - mówi Cezary Kulesza, kierownik sprzedaży i marketingu w firmie Mielno Holding - Firmus Group.

Powoli dobiegają końca prace związane z wykończeniem wnętrza - układane są podłogi, porządkowany jest teren na zewnątrz. Powstaje też apartament pokazowy.

Pierwszy etap Rezydencji Park sprzedal się jeszcze przed zakończeniem inwestycji. Drugi już w ponad 60 procentach trafił do klientów. To spowodowało, że deweloper postanowił rozpocząć budowę kolejnego etapu.

- Największe zainteresowanie apartamentami pojawia się po wakacjach, a więc w tej chwili. Po zwiedzeniu całego Wybrzeża klienci wracają i kupują apartamenty, które oglądali latem i które najbardziej im się spodobały - mówi Cezary Kulesza. - W związku z dużym zainteresowaniem decydujemy się już na rozpoczęcie trzeciego etapu inwestycji - dodaje.

Wiele osób kupuje tu nieruchomości nie tylko z myślą o mieszkaniu tu na stałe, ale pod inwestycję lub jako second home - urokliwe zakątki nad morzem to miejsce idealne na spokojny wypoczynek podczas świąt, długich weekendów czy nawet już na emeryturze.

Teraz można je kupić w atrakcyjnej cenie - w ofercie promocyjnej pt. „Apartamenty w kolorze jesieni”, ceny rozpoczynają się od 7,5 tys. zł za m kw.

Przygotowania do Rezydencji Park III

W Rezydencji Park III znajdzie się 12 kameralnych apartamentów, od 39 do 53 m kw., każdy z własnym miejscem postojowym. We wszystkich mieszkaniach, tak jak w meblowanej kuchni znajdzie się kompletne wyposażenie: nowoczesna płyta ceramiczna, okap, zmywarka i lodówka, a w łazience pełna armatura. Apartamenty - w zależności od wielkości - będą miały jedną lub dwie sypialnie.

Budynek będzie ogrodzony. Okna wychodzą na sosnowe lasy.

Wszystkie Rezydencje Park zlokalizowane są między Morzem Bałtyckim i jeziorem Jamno, i są bliźniacze - ich architektura nawiązuje do dawnych mielnieńskich domów szachulcowych.



Nieruchomości w Mielnie mogą być nie tylko dobrym miejscem do życia, ale też korzystną formą inwestycji. Niektórzy traktują je jako second home na czas wakacji lub weekendu

Deweloper rozpoczął już przygotowania do trzeciego etapu - otrzymał pozwolenie na budowę, negocjuje warunki finansowe z bankiem. Planuje rozpocząć budowę z początkiem przyszłego roku.

Co jeszcze buduje Mielno Holding?

- Luksusowy apartamentowiec Dune zlokalizowany przy samej plaży w Mielnie, w otoczeniu wydm i sosen. Inwestycja to zarówno średniego metrażu apartamenty, jak i duże penthouse'y. Całość prestiżowo wykończona, z wszelkimi udogodnieniami, m.in. dwa baseny zewnętrzne. Projekt zostanie oddany jesienią 2012 r.

- Rezydencja Park - kameralne apartamentowce zlokalizowane przy jednym z głównych deptaków Mielna przy ul. Orła Białego. Pierwszy budynek został już oddany do użytku i w całości sprzedany. Budowa oraz sprzedaż II etapu właśnie się rozpoczęła. Oddanie w pełni wyposażonych apartamentów z II fazy - jesień 2012 r.

- Tarasy - apartamentowiec zrealizowany w samym centrum Mielna. Jego oddanie w 2007 r. przyczyniło się do uporządkowania przestrzeni kurortu. Nowoczesna bryła budynku gęsto łączy na swej elewacji elementy drewniane, kamienne i szklane. W budynku znajduje się 14 luksusowych apartamentów, a na dole elegancka kawiarnia, biura i sklep.

- Beach City - największy plan inwestycyjny na polskim Wybrzeżu, w ramach którego na 36 ha nieruchomości z 2,5 km dostępem do plaży znajdują się apartamentowce, hotele, lokale handlowe i usługowe, restauracje oraz port jachtowy. Szacunkowy koszt inwestycji 500 mln euro.

- Orion - budynek apartamentowy zlokalizowany ok. 300 m od morza i 50 m od jeziora Jamno, w bezpośrednim sąsiedztwie przystani jachtowej.

- 100-hektarowy kompleks planowany na terenach położonych przy południowej części jeziora Jamno. W sąsiedniej gminie Będzino powstanie m.in. pole golfowe, Resort Hotel oraz inwestycje z rynku rezydencji. ●

Informacje o inwestorze:

Mielno Holding - Firmus Group jest grupą spółek działających w sektorze deweloperstwa - inwestycyjnym z udziałem kapitału norweskiego. Od 2000 r. firmy zrzeszone w Grupie nabyły i przystosowały dla budownictwa mieszkaniowego i usługowego ponad 400 tys. m kw. gruntu graniczącego z plażą, którego potencjał deweloperski i szacowana wartość przekracza ją 1 mld euro. Posiadane przez Mielno Holding - Firmus Group nieruchomości gruntowe to jedne z największych prywatnych własności zlokalizowanych przy samej plaży wzdłuż całej linii polskiego Wybrzeża.