

Norwegowie zmieniają Mielno

- Stworzymy nową, prestiżową część miasta - zapowiada Stein Christian Knutsen, prezes Mielno Holding - Firmus Group budującego apartamentowiec Dune

MIELNO HOLDING - FIRMUS GROUP



Promenada w Mielnie z apartamentowcem Dune. Wizualizacja

JAKUB ZIĘBKA

•• Apartamentowiec powstaje przy nadmorskiej Promenadzie Przyjaźni w Mielnie. Będzie architektonicznym punktem zamykającym turystyczny deptak od strony wschodniej. Budowa rozpoczęła się wiosną. Teraz inwestycja „wychodzi z ziemi”, za kilkanaście dni będzie na poziomie parteru.

Apartamentowiec będzie składał się z pięciu naziemnych kondygnacji. Wśród 109 mieszkań przeważać będą dwu- i trzypokojowe apartamenty o powierzchni 30-53 m kw. Większość ma mieć loggie z wido-

kiem na morze. Na ostatnim piętrze będzie sześć penthouse'ów - każdy ponad 100-metrowy. Parter budynku zajmą kawiarnie i restauracja.

- W projekcie przewidzieliśmy też baseny kryte i zewnętrzne SPA dostępne dla mieszkańców kompleksu - mówi Stein Christian Knutsen.

Wszystkie mieszkania w budynku będą wyposażone m.in. w szwedzkie drewniane podłogi i hiszpańską terakotę, glazurę i ceramikę. Wnętra penthouse'ów zaprojektują włoscy architekci ze studia Matteo Nunziati. Miedziolanczycy mogą pochwalić się realizacją swoich pomysłów na Maledi-

wach, w Kuwejcie, Zurychu czy Dubaju. Specjalizują się w projektowaniu luksusowych hotelów i rezydencji.

Budynek Dune zostanie oddany do użytku jesienią przyszłego roku. Spółka Mielno Holding - Firmus Group sprzedała już 30 proc. apartamentów. Swoje mieszkania z widokiem na plażę będą mieli tu m.in. prezes banku, właścicielka firmy odzieżowej i artystka Filharmonii Poznańskiej. Cena m kw. lokalu waha się w granicach 9-14 tys. zł.

- Projekt przyciągnie do miasta nowy segment klientów - uważa Stein Christian Knutsen. - To oznacza korzyści dla lokalnych przedsiębiorstw i całej gminy.

Dune zaprojektowała szczecińska pracownia Mellon Architekci. Generalnym wykonawcą prac jest Budimex. Wartość inwestycji - 52 mln zł.

Mielno Holding - Firmus Group jest grupą spółek dewelopersko-inwestycyjnych z udziałem kapitału norweskiego. Na koncie mają m.in. realizację apartamentowca Mielno Tarasy.

Plany są ambitniejsze: między Unieściem a Łazami, w ramach projektu pod nazwą „Mierzeja”, firma chce zbudować 3 tys. mieszkań, hotele, restauracje, centrum kultury, przystanie dla żaglówek i obiekty sportowe. ●