

NESU
LOKALNY PORTAL PRZEDSIĘBIORCÓW

Budimex wkracza na mieleńską wydnię

● Rozpoczyna się budowa trzeciego etapu apartamentowca Dune

Mieino

Jakub Roszkowski

jakub.roszkowski@gk24.pl

To będzie już ostatnia szansa, by mieć swój apartament nad morzem w kompleksie Dune Resort. Inwestor - Firmus Group - podpisał właśnie umowę ze spółką Budimex SA na budowę trzeciego, ostatniego już apartamentowca, które były planowane w tym mieleńskim kurorcie.

- W trzecim obiekcie, który będzie najmniejszy, powstaną łącznie 63, przede wszystkim dwupokojowe apartamenty - mówi Cezary Kulesza, reprezentujący Firmus Group. - I będzie to już ostatnia szansa, by kupić lokal w całym kompleksie Dune. W pierwszym obiekcie, w którym jest 114 apartamentów, a który został oddany do użytku w 2013 roku, wszystkie lokale zostały już sprzedane. W drugim obiekcie, który dopiero jest budowany, a jego zakończenie planowane jest na wakacje 2017 roku, sprzedaliśmy już 100 ze 150 planowanych apartamentów. Wiele jest jednak zarezerwowanych - zdradza nasz rozmówca. Sprzedaż lokali w trzecim obiekcie, który ma być gotowy jesienią 2017 roku, ruszy lada dzień.

Ceny? W Dune B, który jest budowany od zeszłego roku, metr kwadratowy powierzchni kosztuje od 12 do 30 tysięcy zło-



► Cezary Kulesza pokazuje nam postęp prac na budowie apartamentowca Dune B. Na razie gotowy jest poziom garaży, po wakacjach obiekt ma osiągnąć ostatnie, piąte piętro. Budowa Dune C dopiero ruszy

tych. W Dune C, którego budowa rozpocznie się jeszcze w tym miesiącu, będzie nieco taniej. Metr kwadratowy powierzchni apartamentów wyceniony został na 10 - 25 tysięcy złotych. Cena zależy od ogólnej wielkości apartamentu, a także piętra, na którym ten apartament będzie się znajdował.

Inwestor - Firmus Group - jest grupą spółek

deweloperskich z kapitałem norweskim. Skupiają swoją działalność na wybrzeżu środkowym - w Mielnie, Koszalinie i okolicach. Dotąd zrealizowali, na zlecenie firmy Hatteland, obiekt przemysłowy w koszalińskiej podstrefie Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, a w Mielnie budynek apartamentowy Tarasy, kompleks czterech budynków o nazwie Rezydencja Park oraz

wspomniany wcześniej Dune A. Kończą także budowę Rezydencji Rodzinnej. Firmus jest jednym z największych prywatnych właścicieli nieruchomości gruntowych na terenie Pomorza, największym w Polsce, jeśli chodzi o tereny położone bezpośrednio nad morzem. Ma łącznie ponad 2 mln metrów kwadratowych terenów. ●

©©