

Apartamenty już gotowe

NAD MORZEM 7.500 zł za metr kwadratowy powierzchni – to cena apartamentów w Rezydencji Park w Mielnie. Nowoczesny obiekt jest już gotowy. Mieszkańcy wprowadzą się tu na początku marca.

Jakub Roszkowski

jakub.roszkowski@gk24.pl

Inwestorem jest Firmus Group, spółka budująca w Mielnie m.in. apartamentowiec Dune nad samym morzem. Rezydencja Park to jej kolejna inwestycja. Budowa Rezydencji trwała 58 tygodni. Obiekt składa się z 12 kameralnych apartamentów. Każdy oddawany będzie w standardzie „pod klucz” – są tu drewniane podłogi, płytki ceramiczne, w umeblowanej kuchni pełne wyposażenie. Generalnym wykonawcą jest firma Budimex S.A., a projekt architektoniczny powstał na deskach pracowni Mellon Architektki.

– Zakończyliśmy już wszelkie prace administracyjne i apartamenty zostały oddane do użytku. Zainteresowanie apartamentami w Rezydencji Park jest bardzo duże – zdradza Cezary Kulesza, kierownik biura sprzedaży i marketingu Firmus Group.

Kompleks Rezydencja Park znajduje się 100 metrów od jeziora Jamno i 200 metrów od Morza Bałtyckiego. Teren wokół obiektu jest już także zagospodarowany, na mieszkańców czekają tu też miejsca parkingowe. Trwają jeszcze ostatnie kosmetyczne zmiany w aranżacjach części wspólnych. We wnętrzach nowego budynku zawiśną prace znanego na Pomorzu fotografa Roberta Gaura, wszystkie o



Rezydencja Park to na razie dwa, ale w przyszłym roku już trzy obiekty, w każdym znajdzie się 12 luksusowych apartamentów.

Fot. Archiwum Firmus Group

tematyce morskiej – przedstawiają wydmy, morze i plażę Bałtyku.

Powierzchnie lokali w Rezydencji Park II to 39 i 53 metry kwadratowe. Te na parterze mają własne ogrody, których powierzchnia sięga nawet 110 metrów kwadratowych. Chętnych jest sporo, firma sprzedała już ponad 60 proc. dostępnych apartamentów.

– Wielu klientów zainteresowanych jest także opcją wynajmu apartamentu. Ta

możliwość przyciąga kolejnych, którzy wiedzą, że na wynajmie można zarabiać, gdy sami z apartamentu nie korzystają – mówi jeszcze Cezary Kulesza.

To nie koniec inwestycji Firmus Group w tej części Mielna. Pod koniec ubiegłego roku deweloper podjął decyzję o budowie kolejnego etapu Rezydencji Park. Prace nad nim rozpoczną się już wiosną tego roku, natomiast apartamenty będą dostępne w przedsprzedaży. Rezy-

dencja Park III, tak samo jak poprzedniczka, będzie budowana pod klucz, znajdzie się

w niej 12 kameralnych apartamentów, każdy z własnym miejscem postojowym. Bu-

dynek będzie ogrodzony, a jego okna wychodzić będą na sosnowe lasy. ■