

# Osiedle Norweskie, czyli Koszalin bliżej morza



FOT. RADEK KOLESNIK

**Osiedle Norweskie w Koszalinie, dzielnicy Jamno, to na razie sześć nowoczesnych budynków. Docelowo ma ich tutaj być aż 48**

Pierwszych sześć budynków, z planowanych aż 48, jest już gotowych. Wczoraj zostały oficjalnie otwarte. Mowa o Osiedlu Norweskim, najnowszej, a pierwszej w Koszalinie, inwestycji polsko-norweskiej spółki Firmus. Jej sztandarowym projektem jest apartamentowiec Dune w nadmorskim Mielnie. Ale Firmus to także kilka innych, nowoczesnych obiektów z tzw. letniskimi mieszkaniami dla turystów w pasie wybrzeża oraz wciąż na razie w planach Beach City, swo-

isty kurort nad Kanałem Jamneńskim. Zanim jednak rozpocznie się tamta inwestycja, Firmus postawił teraz na budowę całego, strzeżonego, osiedla domków jednorodzinnych w Jamnie, dzielnicy Koszalina sąsiadującej z jeziorem Jamno. Nic dziwnego, polsko-norweski kapitał ma tutaj aż 100 hektarów ziemi.

Osiedle Norweskie jest dla nas bardzo ważnym projektem, ponieważ jest to początek realizacji szerszego projektu, polegającego

na przybliżeniu Koszalina do Bałtyku - mówi nam Stein Knutsen, prezes Firmus Group. - Oczywiście tych pierwszych sześć budynków to dopiero pierwszy etap z kilku zaplanowanych. Już rozpoczynamy realizację drugiego etapu, w ramach którego wybudujemy cztery kolejne obiekty w ramach Osiedla Norweskiego.

Oddane wczoraj budynki - nie obojętne bez przecinania wstęgi przez prezesa Knutsena i prezydenta Koszalina Piotra Jedlińskiego - to



FOT. RADEK KOLESNIK

**Dom pokazowy na Osiedlu Norweskim będzie można obejrzeć, także wewnątrz, już w sobotę. Rodzinne otwarcie osiedla zaplanowano na godzinę 11**

obiekty w stanie deweloperskim. Wymagają jedynie wstawienia mebli, by móc tu zamieszkać. Ale jeden z nich - pokazowy - miał już wszystko tak, jak powinno być w domu: gotową kuchnię, jadalnię, sypialnię, garderobę...

Osiedle Norweskie z założenia będzie pierwszym osiedlem w Koszalinie stale dozorowanym. Wjazd na jego teren jest możliwy tylko przez główną bramę, zamykaną i otwieraną na pilota bądź poprzez wpisanie odpowiedniego kodu.

Domy już można kupować. Klienci mają do wyboru cztery projekty domów wolno stojących o powierzchni użytkowej od 125 m<sup>2</sup> do 178 m<sup>2</sup>, usytuowanych na dużych działkach od prawie 700 do ponad 1200 m<sup>2</sup>. Osiedle nosi nazwę „Norweskie”, ponieważ poszczególne projekty domów zostały oznaczone nazwami norweskich miast: Alesund, Bergen, Oslo i Trondheim. W pierwszym etapie zbudowanych zostało sześć domów - trzy typu Alesund, dwa typu Oslo,

jeden - typu Bergen - do kupienia są jeszcze dwa typu Alesund i Oslo. Niebagatelny jest też fakt, że Firmus to spółka z kapitałem norweskim.

Rodzinne otwarcie Osiedla Norweskiego zostało zaplanowane na najbliższą sobotę na godz. 11. Przyjechać może każdy, wstęp jest wolny. W programie imprezy jest m.in. prezentacja domu pokazowego, atrakcje dla dzieci oraz rozkosze dla podniebienia. Osiedle Norweskie usytuowane jest przy ul. Gradowej w Koszalinie. **(QBA)**