

dune

Port of destination

CZY MYŚLAŁEŚ KIEDYŚ JAK BEZPIECZNIE
UŁOKOWAĆ SWÓJ KAPITAŁ NA PRZYSZŁOŚĆ?



Odpowiedzią na to pytanie jest zakup nieruchomości z segmentu premium.

Wyjątkowa lokalizacja jest gwarancją, że nieruchomość będzie odporna na sytuacje na rynku i wahania – a co za tym idzie będzie osiągać stały wzrost wartości.

Apartamenty klasy premium przy odpowiednim zarządzaniu gwarantują dodatkowo stabilny, długotrwały dochód z najmu. Warto pamiętać, że aktualny poziom oprocentowania lokat jest niższy niż poziom inflacji. Nawet najkorzystniej oprocentowana lokata nie gwarantuje zwrotu z kapitału na poziomie równym dochodowi z wynajmu.

Co więcej w przypadku apartamentów premium zlokalizowanych w kurortach wakacyjnych właściciele mają możliwości korzystania z apartamentów według własnych potrzeb.



ODPOWIEDZIĄ JEST **DUNE RESORT**.

Dune Resort to spektakularny kompleks apartamentowców zlokalizowany tuż przy plaży w jednym z najpopularniejszych kurortów morskich – Mielnie.

Wynurzający się spod piaszczystych wydm Dune Resort to efekt pracy architektów ze Studia SAS. Lekka, przezroczysta bryła apartamentowców komponuje się z morskim krajobrazem, a otwarta przestrzeń wzmacnia poczucie obcowania z otaczającą nas przyrodą.



DUNE RESORT TO PRZEDE WSZYSTKIM:

- Apartamenty z widokiem na morze na wynajem i do własnego użytku
- Bezobsługowa inwestycja - wynajem za pośrednictwem operatorów
- Bliskość plaży, morza i jeziora
- Wysoki standard wykończenia, ekskluzywny charakter
- Całoroczna Strefa Wellness: basen, jacuzzi, sauna, siłownia
- Elegancka restauracja i rodzinne bistro w obiekcie
- Całodobowa recepcja, ochrona, prywatne miejsca parkingowe
- Inwestycja w pełni ukończona



ZARABIANIE I OSZCZĘDZANIE DZIEKI DUNE RESORT

ZAKUP APARTAMENTU W DUNE RESORT TO PEWNY I BEZPIECZNY SPOSÓB INWESTOWANIA Z WYŻSZYMI STOPAMI ZWROTU NIŻ TRADYCYJNE METODY. ZE SWOJEGO APARTAMENTU MOŻESZ KORZYSTAĆ NA DWA SPOSOBY.

1. WYNAJEM - **ZARABIANIE**

Apartament będzie wynajmowany przez operatora, który pod swoją opieką ma blisko 100 apartamentów w Mielnie. To on bezpośrednio zajmie się sprzątaniem, przygotowaniem do pobytu, powitaniem i pożegnaniem gości, a także spełnieniem ich indywidualnych potrzeb na miejscu. Apartamenty w Dune Resort są najczęściej wybierane przez rodziny z dziećmi, które szczególnie cenią sobie bezpośredni dostęp do plaży oraz licznych nadmorskich atrakcji.

2. WYPOCZYNEK - **OSZCZĘDZANIE**

Apartament w Dune Resort to Twój drugi dom nad morzem, z którego możesz korzystać dowolnie o każdej porze roku, nie płacąc tym samym za nocleg podczas wypoczynku. Długi weekend? Wakacje? Wielkanoc? Własny apartament w Dune Resort nadaje się do tego znakomicie.





Naszym zadaniem jest całkowite przejęcie od właściciela obowiązków związanych z wynajmem apartamentu. Zajmujemy się wszystkim, począwszy od przygotowania apartamentu do wynajmu, sprzedaży noclegów, marketingu, obsługi recepcyjnej i serwisowej, po rozliczanie i tworzenie raportów z wynajmu dla właścicieli.

Magdalena Ziętek

Rekomendowany operator Dune Resort

Korzystamy z profesjonalnych narzędzi i systemów sprzedaży, dzięki czemu apartament może być równocześnie udostępniany do sprzedaży w wielu portalach internetowych. Naszym celem jest optymalizacja cen i stałe zwiększanie przychodów właścicieli apartamentów.

Adam Ziętek

Rekomendowany operator Dune Resort



Oferujemy kompleksowe usługi w zakresie organizacji konferencji, spotkań biznesowych, szkoleń, eventów oraz integracji firmowych. Jesteśmy w stanie zapewnić noclegi z pełnym wyżywieniem, wynajem sal konferencyjnych z przerwą kawową a także menu bankietowe z ofertą open baru. W celu uatrakcyjnienia spotkania pomagamy również w organizacji dodatkowych pomysłów oraz propozycji zgodnych z życzeniami naszych Gości.

Beata Chmielecka

Rekomendowany operator Dune Resort

TWÓJ SKRAWEK NADMORSKIEGO PEJZAŻU NA WYŁĄCZNOŚĆ

Wszystkie apartamenty w Dune Resort są w pełni wykończone oraz wyposażone. Powstały z myślą o wynajmujących je gościach, którzy tłumnie odwiedzają Mielno przez cały rok.

Najbardziej popularnym układem apartamentu w Dune Resort jest rozkład dwupokojowy z loggią.





ZAUFANY INWESTOR



20

LAT OBECNOŚCI NA RYNKU



31 952 m²

ODDANEJ POWIERZCHNI (PUM)



15

INWESTYCJI ZREALIZOWANYCH



+ 500 000 m²

POD KOLEJNE INWESTYCJE (PUM)



599

ODDANYCH APARTAMENTÓW I DOMÓW

www.firmusgroup.pl



TARASY



MOLO PARK



OSIEDLE NORWESKIE



REZYDENCJA PARK



DUNE RESORT

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI
I POZNAJ SZCZEGÓŁY OFERTY
SPRZEDAŻY APARTAMENTÓW**



**CEZARY
KULESZA**

cezary.kulesza@firmusgroup.pl

Tel. 508 002 800

**DIANA
BUTOWSKA**

diana.butowska@firmusgroup.pl

Tel. 513 122 686



**JACEK
PANIECZKO**

jacek.panieczko@firmusgroup.pl

Tel. 508 383 974

INWESTOR-DEVELOPER



Dune Resort

ul. Pionierów 20
76-032 Mielno

Biuro sprzedaży

ul. Piastów 1A/E
76-032 Mielno